

Comune di Grugliasco (Torino)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 11 DEL 19/2/2024: approvazione della variante al PRG “A56-2” ai sensi dell'art. 17 comma 5 della l.r. 56/1977. Settore Pianificazione e Gestione Compatibile del Territorio - Area Studi e Progetti.

Su proposta dell'Assessore alla Pianificazione Territoriale e Lavoro.

Premesso che:

- ☒ il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 52 del 5/10/2023, ha adottato il progetto della variante al PRG “A56-2” ai sensi dell'art. 17 comma 5 della l.r. 56/1977;
- ☒ gli elaborati della variante, comprensivi del documento tecnico preliminare per la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, sono stati pubblicati sul sito web del Comune a decorrere dal 2/11/2023 per 30 giorni consecutivi, con la possibilità da parte di chiunque vi avesse interesse di presentare osservazioni e proposte nel pubblico interesse dal quindicesimo al trentesimo giorno di pubblicazione.

Dato atto che:

- ☒ con determinazione dirigenziale della Direzione del Dipartimento Pianificazione Territoriale, Urbanistica ed Edilizia n. 7673 del 26/11/2023, acquisita dal Comune con protocollo n. 69442 del 28/11/2023, Città Metropolitana di Torino ha determinato che la variante non presenta incompatibilità con il vigente Piano Territoriale di Coordinamento, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21/7/2011, precisando che la suddetta variante non si pone in contrasto con i progetti sovracomunali e con le disposizioni delle Norme di Attuazione del PTC immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti degli interventi settoriali e dei privati: articolo 8 “Misure di salvaguardia e loro applicazione”, comma 5 dell'articolo 26 “Settore agroforestale”, commi 1 e 3 dell'articolo 39 “Corridoi riservati ad infrastrutture”, articolo 40 “Area speciale di C.so Marche” e comma 2 dell'articolo 50 “Difesa del suolo”. Con la DD n. 7673/2023 è stata formulata un'osservazione relativamente al tema dell'impatto sulla viabilità;
- ☒ nel corso dell'iter procedurale si è svolta la fase di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) nel cui ambito è avvenuta la consultazione degli Enti competenti;
- ☒ a conclusione della fase di verifica di assoggettabilità alla VAS l'Organo Tecnico Comunale per la VAS ha escluso, con Determinazione Dirigenziale n. 27 del 22/1/2024, la variante dalla fase di VAS, dando risposta all'osservazione di Città Metropolitana di Torino e individuando alcune prescrizioni che dovranno essere rispettate nelle successive fasi di progettazione/realizzazione degli interventi attuativi;
- ☒ a seguito della pubblicazione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 5/10/2023 sono pervenute due osservazioni:
 - “Osservazione n. 1” da parte di un cittadino, acquisita dal Comune in data 22/11/2023 con protocollo n. 68306;
 - “Osservazione n. 2” da parte di Italia Nostra APS – Consiglio Regionale Piemonte – Sezione di Torino, acquisita dal Comune in data 1/12/2023 con protocollo n. 70252; raccolte nel documento *OSSERVAZIONI ALLA VARIANTE “A56-2” ADOTTATA CON DCC N. 52 DEL 5/10/2023* allegato alla presente proposta di deliberazione;
- ☒ le proposte di valutazione delle suddette osservazioni sono contenute nel documento *SINTESI E VALUTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI ALLA VARIANTE “A56-2” ADOTTATA CON DCC N. 52 DEL 5/10/2023* allegato alla presente proposta di

deliberazione;

- ☐ conseguentemente alle valutazioni relative alle osservazioni pervenute nella fase di pubblicazione degli elaborati adottati con DCC n. 52 del 5/10/2023, a quanto contenuto nel parere di Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino in relazione alla rispondenza della variante proposta ai disposti di tutela dettati dalla Parte II e III del DLGS 42/2004 e all'esito della procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica sono state apportate alcune modifiche alla scheda normativa dell'area di intervento, descritte nel paragrafo 0. **MODIFICHE AGLI ELABORATI ADOTTATI CON DCC N. 52 del 5/10/2023** della **RELAZIONE ILLUSTRATIVA** allegata alla presente proposta di deliberazione.

Dato inoltre atto che le previsioni della variante sono compatibili:

- ☐ con quanto disposto dal PRG e dall'*Elaborato tecnico RIR* rispetto al rischio di incidente rilevante;
- ☐ con i vincoli di PRG;
- ☐ con la *Carta di sintesi della pericolosità geologica e dell'idoneità all'uso urbanistico*;
- ☐ con il *Piano di Classificazione Acustica* vigente;
- ☐ con gli strumenti di pianificazione territoriale sovraordinata, rispettando in particolare le disposizioni cogenti e immediatamente prevalenti e tutte le altre norme del *Piano Paesaggistico Regionale* vigente.

Ritenuto meritevole di approvazione il progetto di variante al PRG "A56-2" costituito dai seguenti elaborati:

- ☐ Variante al PRG "A56-2" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA;
- ☐ Variante al PRG "A56-2" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 – ALBUM DEI PROGETTI DELLE AREE DI INTERVENTO - VIGENTE – Elaborato 1.03;
- ☐ Variante al PRG "A56-2" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 – ALBUM DEI PROGETTI DELLE AREE DI INTERVENTO - VARIANTE – Elaborato 1.03;
- ☐ Variante al PRG "A56-2" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO CARTA NORMATIVA PRG TAV. 1.05 – scala 1:5000 - VIGENTE – Elaborato 1.05;
- ☐ Variante al PRG "A56-2" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO CARTA NORMATIVA PRG TAV. 1.05 – scala 1:5000 - VARIANTE – Elaborato 1.05;
- ☐ Variante al PRG "A56-2" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO CARTA NORMATIVA PRG TAV. 1.06.5 – scala 1:2000 - VIGENTE – Elaborato 1.06.5;
- ☐ Variante al PRG "A56-2" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO CARTA NORMATIVA PRG TAV. 1.06.5 – scala 1:2000 - VARIANTE – Elaborato 1.06.5.

Visto:

- ☐ il PRG vigente approvato con DCC n. 24 del 26/4/2017 e le successive varianti e modifiche approvate;
- ☐ il progetto di variante adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 5/10/2023;
- ☐ l'art. 17 comma 7 della l.r. 56/1977;
- ☐ l'art. 42 del TUEL – DLGS 267/2000;
- ☐ la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per gli anni 2023-2025, approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 30/01/2023;
- ☐ il Bilancio di Previsione 2023/2025 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 30/1/2023;
- ☐ il Piano Integrato di Attività e Organizzazione - PIAO 2023/2025 approvato con deliberazione di G.C. n. 74 del 07/04/2023, e successivamente modificato e aggiornato con

deliberazione di G.C. n. 163 del 14.07.2023, n. 214 del 16.10.2023 e n. 279 del 21/12/2023.

Attestate la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla formazione del presente atto, ai sensi dell'art. n. 147 bis, comma 1 del TUEL – DLGS 267/2000.

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei rispettivi Responsabili, ai sensi dell'art. 49 del TUEL – DLGS 267/2000.

Tutto ciò premesso, si propone affinché il Consiglio Comunale

DELIBERI

- 1) di dare atto che a seguito della pubblicazione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 5/10/2023 sono pervenute due osservazioni, raccolte nel documento OSSERVAZIONI ALLA VARIANTE “A56-2” ADOTTATA CON DCC N. 52 DEL 5/10/2023 allegato alla presente proposta di deliberazione quale parte integrante e sostanziale
[ALLEGATO_A_OSSERVAZIONI_VAR_A56-2.pdf];
- 2) di approvare le proposte di valutazione delle osservazioni, contenute nel documento SINTESI E VALUTAZIONI DELLE OSSERVAZIONI ALLA VARIANTE “A56-2” ADOTTATA CON DCC N. 52 DEL 5/10/2023 allegato alla presente proposta di deliberazione quale parte integrante e sostanziale
[ALLEGATO_B_SINTESI_E_VALUTAZIONI_OSSERVAZIONI_VAR_A56-2.pdf].

Successivamente, visto:

- ☒ l'esito della votazione di cui sopra;
- ☒ gli elaborati della variante modificati rispetto agli elaborati adottati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 5/10/2023 conseguentemente alle valutazioni relative alle osservazioni pervenute nella fase di pubblicazione degli elaborati adottati con DCC n. 52 del 5/10/2023, a quanto contenuto nel parere di Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino in relazione alla rispondenza della variante proposta ai disposti di tutela dettati dalla Parte II e III del DLGS 42/2004 e all'esito della procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica, come illustrato nel paragrafo 0. *MODIFICHE AGLI ELABORATI ADOTTATI CON DCC N. 52 del 5/10/2023 della RELAZIONE ILLUSTRATIVA* allegata alla presente proposta di deliberazione;

si propone affinché il Consiglio Comunale

DELIBERI

- 3) di approvare il progetto della variante al PRG “A56-2” ai sensi dell'art. 17 comma 5 della l.r. 56/1977 costituito dai seguenti elaborati allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:
 - ☒ Variante al PRG "A56-2" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA [ALLEGATO_001_REL. ILL.pdf];
 - ☒ Variante al PRG "A56-2" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 – ALBUM DEI PROGETTI DELLE AREE DI INTERVENTO - VIGENTE – Elaborato 1.03 [ALLEGATO_002_ALB_PRO_VIG_Elab_1.03.pdf];
 - ☒ Variante al PRG "A56-2" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 – ALBUM DEI PROGETTI DELLE AREE DI INTERVENTO - VARIANTE – Elaborato 1.03

- [ALLEGATO_003_ALB_PRO_VAR_Elab_1.03.pdf];
- ② Variante al PRG "A56-2" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO CARTA NORMATIVA PRG TAV. 1.05 – scala 1:5000 - VIGENTE – Elaborato 1.05 [ALLEGATO_004_CAR_NOR_VIG_Elab_1.05.pdf];
 - ② Variante al PRG "A56-2" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO CARTA NORMATIVA PRG TAV. 1.05 – scala 1:5000 - VARIANTE – Elaborato 1.05 [ALLEGATO_005_CAR_NOR_VAR_Elab_1.05.pdf];
 - ② Variante al PRG "A56-2" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO CARTA NORMATIVA PRG TAV. 1.06.5 – scala 1:2000 - VIGENTE – Elaborato 1.06.5 [ALLEGATO_006_CAR_NOR_VIG_Elab_1.06.5.pdf];
 - ② Variante al PRG "A56-2" ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 - STRALCIO CARTA NORMATIVA PRG TAV. 1.06.5 – scala 1:2000 - VARIANTE – Elaborato 1.06.5 [ALLEGATO_007_CAR_NOR_VAR_Elab_1.06.5.pdf];
- 4) di dare atto che con determinazione dirigenziale della Direzione del Dipartimento Pianificazione Territoriale, Urbanistica ed Edilizia n. 7673 del 26/11/2023, acquisita con protocollo n. 69442 del 28/11/2023, Città Metropolitana di Torino ha determinato che la variante non presenta incompatibilità con il vigente Piano Territoriale di Coordinamento, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121-29759 del 21/7/2011, precisando che la suddetta variante non si pone in contrasto con i progetti sovracomunali e con le disposizioni delle Norme di Attuazione del PTC immediatamente prevalenti sulla disciplina di livello comunale vigente e vincolanti anche nei confronti degli interventi settoriali e dei privati;
 - 5) di dare atto che la variante è stata sottoposta alla fase di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) nel cui ambito è avvenuta la consultazione degli Enti competenti, a seguito della quale l'Organo Tecnico Comunale per la VAS ha escluso, con Determinazione Dirigenziale n. 27 del 22/1/2024, la variante dalla fase di VAS, individuando alcune prescrizioni che dovranno essere rispettate nelle successive fasi di progettazione/realizzazione degli interventi attuativi;
 - 6) di dare atto che la variante sarà efficace a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
 - 7) di dare atto che gli uffici provvederanno ad aggiornare il complesso degli elaborati del PRG con le modifiche apportate dalla presente variante;
 - 8) di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa alla Città Metropolitana di Torino e alla Regione Piemonte unitamente agli elaborati del PRG aggiornati con le modifiche apportate dalla presente variante (“aggiornamento 12”);
 - 9) di dare atto che il presente provvedimento non comporta aggravio di spesa a carico del bilancio comunale.

Il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione Compatibile del Territorio arch. Vincenzo DI LALLA.

VDL/AB/ab